

Referat af møde i afdelingsbestyrelse 9. januar 2012

Mødested: Kirsten Madsen

Deltagere: Kirsten Madsen, Jens Peter Larsen, Birthe Pedersen, Ib Nielsen (suppl.)

Fraværende: Ingen

Bestyrelsen drøftede følgende emner:

Forslag fra beboermødet

På beboermødet i september var der to forslag, nemlig et forslag vedr. lys på gavle ved stier ud mod Park Alle og et forslag om anlæg af sti ved vestgavlen ud mod Park Alle. Som de fleste nok har opdaget, er begge forslag blev gennemført, hvilket er rigtig glædeligt.

Maling

Med hensyn til maling skulle dette have været gennemført her i efteråret, men på grund af det våde vejr, har det ikke været muligt at male, men dette skulle så efter planen ske i 2012, når vejret og temperaturen bliver til det.

Udluftsventiler i vinduer

På beboermødet blev under evt. oplyst, at der ikke er udluftsventiler i de nye vinduesrammer. Administrationen og tømrer har nu oplyst, at grunden hertil er, at der kan komme vand ind, og at træværket derfor nemmere vil rådne. Den bedste måde at ventilere på, er at sætte vinduet i inderste hak.

Administrationsaftale med DAB.

Direktør Jørgen Lindhardt har fra 1.10.2011 fået nyt job. Skælskør boligselskab har derfor indgået en foreløbig administrationsaftale med DAB med virkning fra 1.1.2012. Aftalen skal endelig godkendes på repræsentantskabsmøde i maj 2012. Forkastes aftalen ansætter boligselskabet igen en ny forretningsfører til administrationen. Der sker i forbindelse med denne aftale ingen afskedigelser blandt de ansatte. Kontoret fortsætter på Rådmandsvej.

I forbindelse med indgåelse af denne aftale, har afdelingsbestyrelsen været indkaldt til et orienteringsmøde, og dette møde vil blive fulgt op at to undervisningsaftener, således at afdelingsbestyrelserne kan få noget mere at vide om, hvad dette betyder for afdelingsbestyrelsen.