

## Skælskør Boligselskab og DAB indgår en administrationsaftale

**Den første januar 2012 træder en ny administrationsaftale i kraft mellem Skælskør Boligselskab og DAB, som skal sikre en fortsat stabil drift af Skælskør Boligselskabs 23 afdelinger.**

Torsdag den 8. december indgik bestyrelsen for Skælskør Boligselskab (SBS) enetårig administrationsaftale med DAB, som træder i kraft den 1. januar 2012. Det sker i forlængelse af den partnerskabsaftale, SBS og DAB indgik i marts måned i år, for at skabe et fælles fundament for erfaringsudveksling og forretningsudvikling. I efteråret meddelte SBS's daværende direktør imidlertid, at han ønskede at træde tilbage, og siden da har SBS, med bestyrelsesformand Jan Kjærgaard i spidsen, arbejdet målrettet på at træffe beslutning om, hvilken vej SBS skulle vælge, for at sikre en fortsat stabil drift og udvikling i årene fremover.

- I samarbejde med BL, som har hjulpet os gennem hele processen, har vi gjort et grundigt forarbejde for at finde frem til den løsning, vi mener, vil være den bedste for SBS på længere sigt, fortæller Jan Kjærgaard. Vi stod over for valget mellem at ansætte en ny daglig leder eller indgå en administrationsaftale. Samarbejdet med DAB fungerede allerede godt, og derfor giver det mening, at vi vælger at udvide vores partnerskabsaftale med DAB til en egentlig administrationsaftale, slutter Jan Kjærgaard.

Forud for aftalens indgåelse har SBS's bestyrelse blandt andet besøgt Boligselskabet B'32 i Esbjerg, som siden 2008 har haft DAB som administrator for deres afdelinger. Man har også besøgt lokalkontoret i Esbjerg for at tale med de medarbejdere, der til dagligt arbejder med driften af B'32's afdelinger, og som allerede var ansat, da DAB for fem år siden blev valgt som administrator.

Et væsentligt punkt i den nye aftale er, at SBS beholder sin selvstændighed. Kontoret på Rådmandsvej fortsætter - og SBS bliver medejer af DAB og får derved indflydelse på DAB's udvikling.

- Vores partnerskabsaftale byggede på, at vi var to ligeværdige partnere, som valgte at samarbejde, og som hver skulle bevare vores kultur, forklarer formanden for DAB's bestyrelse, Henrik Berg. Det vil vi fortsat bestræbe os på - samtidig med, at vi vil forsøge at lade vores forskellige virksomhedskulturer danne grobund for udvikling og nye metoder til løsning af opgaver.

Frem til årsskiftet er Jan Birk, udviklingskonsulent i DAB, konstitueret forretningsfører for SBS.

Yderligere oplysninger fås hos:

Jan Kjærgaard

58 19 24 19

Fakta.

Skælskør Boligselskab er en moderne almen boligorganisation, der p.t. administrerer 1.127 lejemål fordelt på familieboliger, ungdomsboliger, ældreboliger, erhvervslejemål samt 2 seniorbofællesskaber.

DAB er et administrationsselskab, der administrerer godt 48.000 lejemål for 48 lokale boligselskaber og kommuner fordelt på familieboliger, ungdomsboliger, ældreboliger, erhvervslejemål og seniorbofællesskaber.